

# **CONSORZIO SOCIO ASSISTENZIALE DEL CUNEESE**

SEDE LEGALE Via Rocca de' Baldi n. 7 - Borgo S. Giuseppe- 12100 CUNEO

PARTITA IVA 02963080045 - CODICE FISCALE 02963080045

---

**REP.....**

## **SCHEMA DI CONTRATTO**

### **CONTRATTO PER L’AFFIDAMENTO DELLA REALIZZAZIONE DI ATTIVITÀ ASSISTENZIALI/SOCIO-EDUCATIVE FINALIZZATE ALLA PRESA IN CARICO DI NUCLEI FAMILIARI ACCOLTI PRESSO LE “UNITA’ ABITATIVE SOLIDALI PER OSPITALITA’ TEMPORANEA”**

L'anno duemiladiciotto, il giorno ..... del mese di  
.....presso il Consorzio Socio-Assistenziale del Cuneese  
con sede legale in Via Rocca de' Baldi, 7 a Cuneo, con la presente  
scrittura privata, valida a tutti gli effetti di legge, tra:

- Galfrè Aurelio, nato a Margarita (CN) il 14.07.1956, ivi residente a Margarita in Via Rovere n.12 – C.F. GLF RLA 56L14 E945F, Direttore del Consorzio Socio-Assistenziale del Cuneese, il quale dichiara di agire esclusivamente in nome, per conto e nell’interesse del Consorzio stesso, avente sede in Cuneo, Via Rocca de' Baldi n. 7 (C.F. 02963080045 e P.I. 02963080045), ai sensi dell’art. 14, comma 8, del “Regolamento consortile sull’ordinamento degli Uffici e dei Servizi”, approvato con atto

deliberativo del Consiglio di Amministrazione n. 21, in data 9 febbraio 2011;

**E**

- ..... nato a ..... il  
....., (C.F. ....)  
residente a ..... in Via ..... n. ...., legale  
rappresentante dell'Impresa .....  
(P.I. e C.F. ....) avente sede legale in Via  
..... n. .... - ..... (...), il quale  
dichiara di agire e stipulare esclusivamente, in nome e per conto  
e nell'interesse dell'Impresa.....

**PREMESSO CHE**

- Il Consorzio Socio-Assistenziale del Cuneese in collaborazione con i Comuni deleganti e con le realtà del Terzo Settore attive sul territorio di competenza opera con progettazioni specifiche, dedicate all'emergenza abitativa ed alla sempre maggiore complessità che la crisi lavorativa-economica ed abitativa ha assunto.
- In data 04.05.2018 è stato pubblicato all'Albo Pretorio consortile e sul sito web istituzionale un avviso di indagine di mercato conoscitiva per individuare gli Operatori Economici da invitare alla procedura negoziata per l'acquisizione del servizio in argomento.
- Con provvedimento del Responsabile dell'Area Legale Appalti e Contratti n. .... del ....., fu indetta procedura negoziata

ai sensi dell'articolo 36 comma 1 lettera b) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m. e i. per l'affidamento a terzi della gestione dei servizi per la realizzazione di attività assistenziali/socio-educative finalizzate alla presa in carico di nuclei familiari accolti presso le "Unità abitative solidali per ospitalità temporanea", con aggiudicazione in base all'offerta economicamente più vantaggiosa in conformità a quanto previsto all'articolo 95 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.e i..

- Sulla base delle risultanze dell'avviso sopracitato, con lettera di invito protocollo n..... in data.....sono state invitate a presentare offerta economica le Imprese che avevano regolarmente trasmesso la disponibilità alla realizzazione delle attività in argomento, il cui elenco è conservato agli atti di questa Area.
- Esaminate le offerte pervenute da parte di apposita Commissione Giudicatrice e visti i verbali di gara redatti in data ..... e ..... si è proceduto, alla proposta di aggiudicazione di cui all'art. 32, c. 5 D.Lgs. 50/2016 e s.m.e i. all'Impresa .....avente sede legale in ..... (.....), Via ..... n. ...., (P.I. n. ....).
- La proposta di aggiudicazione e i relativi verbali di gara sono stati approvati con atto determinativo del Responsabile dell'Area Legale Appalti e Contratti n. .... del .....
- Si è proceduto quindi nei confronti dell'Impresa aggiudicataria, ai sensi dell'art. 71 D.P.R. 445/2000, ad effettuare gli idonei

controlli sulla veridicità delle dichiarazioni presentate dalla stessa per la partecipazione alla gara e relative al possesso dei requisiti di ordine generale, economico-finanziario e tecnico-organizzativo.

- I suddetti controlli hanno dato riscontro positivo.

### **TUTTO CIÒ PREMESSO**

### **SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE**

#### **Art. 1 Oggetto del Contratto**

Il Sig. Galfrè Aurelio, nel nome e in rappresentanza del Consorzio Socio-Assistenziale del Cuneese, di seguito nel presente atto denominato anche “Consorzio”, affida all’Impresa ....., con sede legale in ....., Via..... n....., di seguito nel presente atto denominata anche “Affidatario”, che accetta, i servizi per la realizzazione di attività assistenziali/socio-educative finalizzate alla presa in carico di nuclei familiari accolti presso le “Unità abitative solidali per ospitalità temporanea” per il periodo dal ..... al .....

#### **Art. 2 Documenti facenti parte del Contratto**

Il servizio viene concesso ed accettato sotto l’osservanza delle norme, condizioni, patti e modalità dedotte e risultanti dal Disciplinare di gara, dalla lettera di invito e dall’offerta presentata dall’Affidatario e da quanto indicato nella determina di affidamento n. .... del ....., atti tutti che vengono espressamente richiamati e che le parti dichiarano di ben conoscere e di accettare integralmente.

Anche se non materialmente allegati, si intendono parte integrante del presente Contratto i seguenti documenti, già depositati agli atti

del Consorzio Socio-Assistenziale del Cuneese:

- a. la comunicazione di affidamento del servizio (registrata al Protocollo Generale del Consorzio in data ..... al n.....);
- b. l'offerta presentata dall'Affidataria (registrata al Protocollo Generale del Consorzio in data ..... al n.....);
- c. il Disciplinare di gara firmato per accettazione dal legale rappresentante dell'Affidatario, che regge il rapporto contrattuale;
- d. il documento unico di valutazione dei rischi da interferenza di cui all'art. 26 comma 39 del D.Lgs 09.04.2008 n. 81 in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro.

### **Art. 3 Importo contrattuale**

Al presente atto si attribuisce il valore complessivo di € .....(€ ...../.....) oltre IVA nella misura di legge, e comprensivo dei costi della sicurezza relativi ai rischi da interferenza quantificati in complessivi € 1.900,00 (€ millenovecento/00) per il periodo dal ..... al .....

### **Art. 4 Pagamenti**

Il pagamento dei corrispettivi avverrà su presentazione di fatture mensili posticipate come dettagliatamente specificato nel Disciplinare di gara.

I pagamenti verranno effettuati da questo Consorzio entro 30 (trenta) giorni dal ricevimento delle fatture all'Ufficio Protocollo dell'Ente,

sempre che entro tale termine non siano state accertate difformità o vizi relativamente ai servizi forniti rispetto alle clausole indicate nel presente Contratto nel Disciplinare di gara.

I pagamenti verranno, comunque, effettuati solo a seguito dell'esito positivo di tutte le verifiche, richieste dalla normativa vigente, in materia di regolarità contributiva dell'Affidatario.

#### **Art. 5 Obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari**

L'Affidatario è tenuto ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della legge n. 136/2010 al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto.

Qualora l'Affidatario non assolva agli obblighi previsti dall'art. 3 della Legge n. 136/2010 per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto, il presente Contratto si risolve di diritto ai sensi del comma 8 del medesimo art. 3.

Il Consorzio verifica in occasione di ogni pagamento all'Affidatario e con interventi di controllo ulteriori l'assolvimento, da parte dello stesso, degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.

#### **Art. 6 Polizze Assicurative**

L'Affidatario ha stipulato polizza assicurativa di "Responsabilità Civile verso terzi (R.C.T.) e verso prestatori di lavoro (R.C.O.)" secondo le modalità dettagliatamente specificate all'articolo 11 del Disciplinare di gara.

Copia della polizza è depositata presso la sede consortile.

#### **Art. 7 Durata contrattuale**

Il Contratto avrà la durata di anni due con decorrenza ..... e scadenza al ..... E' fatta salva la facoltà di questo Consorzio di affidare, ai sensi dell'articolo 63, comma 5°, del D.Lgs. 50/2016 e s. m. e i. nel biennio successivo alla stipula del contratto, nuovi servizi consistenti nella ripetizione di servizi analoghi, a seguito dell'emissione di apposito provvedimento.

#### **Art. 8 Garanzie**

A garanzia degli obblighi assunti con il presente atto, l'Affidatario ha costituito cauzione definitiva dell'importo di € ..... (€ ...../00), presentata con polizza fideiussoria n. ....rilasciata dalla compagnia di assicurazioni ..... Agenzia di .....in data .....

#### **Art. 9 Spese contrattuali**

Tutte le spese inerenti e conseguenti al presente Contratto, comprese quelle relative ai suoi allegati e copie necessarie, nonché tutte le imposte, tasse ed altri oneri fiscali compresa l'imposta di registro, sono a completo ed esclusivo carico dell'Affidatario.

#### **Art. 10 - Divieto di cessione del Contratto - Disciplina del subappalto**

Non è ammessa la cessione del Contratto in oggetto. E' vietato all'Affidatario di cedere ad altri l'esecuzione in subappalto, di tutta o di parte delle prestazioni di servizi oggetto del Contratto, salvo esplicita autorizzazione da parte di questo Consorzio, e comunque nel rispetto del disposto e nei limiti di cui all'art. 105 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.e i., a cui si rimanda.

Le cessioni, comunque fatte, anche in modo larvato, o qualsiasi atto finalizzato a nasconderle fanno sorgere nel Consorzio il diritto alla risoluzione del Contratto, senza ricorso ad atti giudiziari e con immediato incameramento della cauzione e fatto salvo il risarcimento dei danni.

Per quanto non espressamente indicato nel presente atto si fa riferimento agli articoli 1655 e seguenti del Codice Civile.

#### **Art. 11 Controversie**

Per ogni controversia circa l'interpretazione o l'esecuzione del presente Contratto si stabilisce la competenza del Foro di Cuneo.

#### **Art. 12 Domicilio**

L'Affidatario dovrà eleggere domicilio in Cuneo, presso tale domicilio il Consorzio potrà effettuare tutte le comunicazioni e le notificazioni relative al presente Contratto.

#### **Art. 13 Responsabilità e trattamento dei dati personali**

Il Consorzio ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs 196/03 e successive modificazioni, informa l'Affidatario che tratterà i dati, contenuti nel presente Contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti consortili in materia.

#### **Art. 14 Inadempienze e risoluzione del Contratto**

Il Consorzio procede con la risoluzione contrattuale nel rispetto e con le modalità di cui all'art. 108 del Codice degli appalti D.Lgs 50/2017 e s.m.e.i. e secondo quanto specificato nel Disciplinare di gara. Procede altresì alla risoluzione del Contratto in casi di accertamento



della violazione del Codice di Comportamento del Consorzio Socio-Assistenziale del Cuneese. L’Affidatario con la sottoscrizione del presente Contratto dichiara di aver preso visione del “Codice di comportamento dei dipendenti consortili” approvato – ai sensi dell’art. 54 del D.Lgs 165/2001 e del D.P.R. 62/2013 – con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 67 in data 03.12.2013, tra l’altro pubblicato nella sezione “Amministrazione Trasparente” del sito web istituzionale [www.csac-cn.it](http://www.csac-cn.it).

#### **Art. 15 Modifiche del Contratto**

A semplice richiesta del Consorzio in presenza di circostanze sopravvenute o per nuove disposizioni normative è possibile concordare variazioni in più o in meno, di natura temporanea o definitiva, delle prestazioni richieste nell’ordine del 20% della spesa globale dell’appalto.

Il Contratto cessa di produrre i suoi effetti ed il Consorzio Socio-Assistenziale del Cuneese è, conseguentemente, liberato da ogni sua obbligazione qualora, a causa del mutamento della normativa nazionale e/o regionale in materia, la gestione dei servizi socio-assistenziali non dovesse essere più associata o affidata al Consorzio stesso.

#### **Art. 16 D. Lgs. 24 marzo 2014 n. 39**

L’Affidatario, in relazione al D. Lgs. 24 marzo 2014 n. 39 recante norme per l’ “Attuazione della direttiva 2011/93/UE relativa alla lotta contro l’abuso e lo sfruttamento sessuale dei minori e la pornografia minorile, che sostituisce la decisione quadro 2004/68/GAI”, ha altresì

l'obbligo di trasmettere a questo Consorzio per ogni nuova assunzione, attestazione a firma del datore di lavoro, dalla quale risulti che ai propri atti sono presenti i certificati dei Casellari Giudiziali in capo ai dipendenti/soci, lavoratori/volontari che abbiano contatti diretti e continuativi con minori, con data non antecedente a sei mesi.

#### **Art. 17 Norme finali**

Il presente Contratto esente dall'imposta di bollo, ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs. 04.12.1997 n. 460, soggetto IVA e da registrarsi in caso d'uso, è stato redatto mediante l'utilizzo di strumenti informatici, su numero di ..... facciate per intero più ..... righe della facciata video.

Atto che viene sottoscritto dalle Parti come segue:

Per il Consorzio Socio-Assistenziale del Cuneese:

Il Direttore Generale

Aurelio Galfrè (F.to in modalità elettronica)

Per l'Impresa.....

il Legale Rappresentante

..... (F.to in modalità elettronica);